

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA ROMOS
PRIMAR

Nr 114, COD FISCAL 5453797 Tel /Fax 0254/245620, 0254/245603

e-mail : office@romos.ro

Nr. 198 / 16.01.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea si completarea HCL Romos nr. 60/30.12.2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, la nivelul comunei Romos, judetul Hunedoara

D-nii consilieri,

Avand in vedere referatul compartimentului financiar-contabil si resurse umane cu nr.197/16.01.2026 am initiat un proiect de hotarare, prin care propun modificarea si completarea HCL Romos nr. 60/30.12.2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, la nivelul comunei Romos, judetul Hunedoara, dupa cum urmeaza:

a) se completeaza art.7 cu un numar de doua aliniate, aliniatul (9) care va avea urmatorul continut: „ (9) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.,, si aliniatul (10) care va avea urmatorul continut: „ (10) In cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (9), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (1) sau (2),,

b) se modifica art.7 alin.(7), care va avea urmatorul continut: „ alin.(7) in cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (9) sau (1), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.,,

Avand in vedere:

- HCL Romos nr. 60/30.12.2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunie Romos, judetul Hunedoara;

- HCL Romos nr. 19/25.04.2025 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026, cu rata inflatiei de 5,6%, fata de impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice pentru anul fiscal 2025;

In conformitate cu prevederile:

-Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si ale HGR nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

- OUG nr 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

- OUG nr. 89/24.12.2025 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administratia publică, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

-art.27 din Legea nr 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin.(3), art. 129 alin.(2) lit.b) si alin.(4) lit.c), precum si ale art.139 alin.(3) lit.c) si ale art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare, *va rog respectuos, sa analizati si sa aprobat in sedinta de Consiliu Local, proiectul de hotarare initiat.*

Va multumesc!

PRIMĂ.

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela

